

**ANCORA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A**  
**CNPJ: 28.079.223/0001-05 e NIRE 32.300.035.621**

<b>BALANÇOS PATRIMONIAIS Em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em Reais)</b>		
<b>ATIVO</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>CIRCULANTE</b>		
Caixa e equivalentes de caixa	3.286,46	3.464,83
	<b>3.286,46</b>	<b>3.464,83</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>		
Empréstimos e financiamentos	-	-
Imobilizado/Investimentos	3.577.164,50	2.052.671,17
	<b>3.577.164,50</b>	<b>2.052.671,17</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>3.580.450,96</b>	<b>2.056.136,00</b>
<b>PASSIVO E PATRIMONIO LIQUIDO</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>		
Empréstimos/Adiantamentos	3.550,00	1.400,00
	<b>3.550,00</b>	<b>1.400,00</b>
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>		
Capital social	64.332,00	64.332,00
Reserva de capital	1.990.404,00	330.767,84
Lucros acumulados	1.522.164,96	1.659.636,16
<b>Total do patrimonio líquido</b>	<b>3.576.900,96</b>	<b>2.054.736,00</b>
<b>Total do passivo</b>	<b>3.580.450,96</b>	<b>2.056.136,00</b>

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO Em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em Reais)**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Despesas (receitas) operacionais</b>	<b>(2.328,37)</b>	<b>(2.397,30)</b>
Receitas	2,34	1,11
Administrativas	(1.214,80)	(1.316,65)
Financeiras	(274,20)	(274,20)
Tributárias	(841,71)	(807,56)
<b>Resultado operacional</b>	<b>(2.328,37)</b>	<b>(2.397,30)</b>
<b>Despesas (receitas) não operacionais</b>	<b>1.524.493,33</b>	<b>1.662.033,46</b>
Outras receitas/dividendos	1.524.493,33	1.662.033,46
<b>Lucro antes contribuição social e imposto de renda</b>	<b>1.522.164,96</b>	<b>1.659.636,16</b>
<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>1.522.164,96</b>	<b>1.659.636,16</b>

RAYZA COUTINHO DA ROS  
Diretora  
CPF: 120.384.767-05

WANTUIL COSTA  
Téc. Contabilidade CRC-ES 6444  
CPF (MF) 658.202.667-49

**DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA Em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em Reais)**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>1.522.164,96</b>	<b>1.659.636,16</b>
<b>Aumento/redução de passivos</b>		
Outros passivos	2.150,00	1.400,00
<b>(=) Caixa gerado pelas operações dos investimentos</b>	<b>1.524.314,96</b>	<b>1.661.036,16</b>
Investimentos	(1.524.493,33)	(1.662.033,46)

Aquisição do imobilizado

<b>(=) Caixa gerado pelos investimentos dos financiamentos</b>	<b>(1.524.493,33)</b>	<b>(1.662.033,46)</b>
<b>(=) Aumento/diminuição das disponibilidades</b>	<b>(178,37)</b>	<b>(997,30)</b>
Disponibilidades - início do exercício	3.464,83	4.462,13
Disponibilidades - fim do exercício	3.286,46	3.464,83

**RAYZA COUTINHO DA ROS**  
Diretora  
CPF: 120.384.767-05

**WANTUIL COSTA**  
Téc. Contabilidade CRC-ES 6444  
CPF (MF) 658.202.667-49