

JARDINS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A
CNPJ: 03.256.089/0001-40 e NIRE 32.300.036.031

BALANÇOS PATRIMONIAIS Em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em Reais)		
ATIVO	2021	2020
CIRCULANTE		
Caixa e equivalentes de caixa	80.432,76	100.424,38
Clientes	12.500,00	12.500,00
Impostos a compensar	105,61	-
	93.038,37	112.924,38
NÃO CIRCULANTE		
Creditos diversos	157.350,00	
Investimentos	5.756.664,40	9.014.481,83
Imobilizado	120.000,00	120.000,00
Depreciações	(34.200,00)	(10.200,00)
	5.999.814,40	9.124.281,83
TOTAL DO ATIVO	6.092.852,77	9.237.206,21
PASSIVO E PATRIMONIO LIQUIDO		
	2021	2020
CIRCULANTE		
Fornecedores	550,00	523,00
Obrigações fiscais e tributarias	7,76	
Dividendos a pagar	-	9.305,65
	557,76	9.828,65
NÃO CIRCULANTE		
Empréstimos/Adiantamentos	185.905,22	218.350,00
Total do não Circulante	185.905,22	
RESULTADO DE EXERCICIOS FUTUROS		
Receitas Financeiras a apropriar	1.551,94	363,92
Total de Receitas Futuras	1.551,94	218.713,92
PATRIMONIO LIQUIDO		
Capital social	255.580,00	219.074,00
Reserva de capital	8.403.920,50	8.137.609,27
Lucros/prejuizo acumulados	(2.754.662,65)	651.980,37
Total do patrimonio líquido	5.904.837,85	9.008.663,64
Total do passivo	6.092.852,77	9.237.206,21

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO Em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em Reais)

	2021	2020
Despesas (receitas) operacionais	(32.097,76)	(18.504,56)
Receitas		
Administrativas	(8.912,81)	(8.218,65)
Despesas Financeiras	(14,00)	(98,00)
Receitas Financeiras	829,05	12,09
Depreciação	(24.000,00)	(10.200,00)
Resultado operacional	(32.097,76)	(18.504,56)
Despesas (receitas) não operacionais	(2.871.952,33)	520.904,46
Outras receitas/despesas/dividendos	(2.871.952,33)	520.904,46
Lucro antes contribuição social e imposto de renda	(2.904.050,09)	502.399,90
Provisão contribuição social	(72,39)	-
Provisão imposto de renda	(120,64)	-
Lucro líquido do exercício	(2.904.243,12)	502.399,90

DEMOSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA Em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em Reais)

	2021	2020
Lucro líquido do exercício	(2.904.243,12)	502.399,90
Depreciação e amortização	24.000,00	10.200,00
Aumento/redução de ativos		
Tritutos a recuperar	(105,61)	-
Outros ativos	(157.350,00)	
Aumento/redução de passivos		
Fornecedores	27,00	24,00
Aumento/redução IRPJ e CSLL	7,76	-
Outros passivos	(276.651,08)	(5.894,03)
(=) Caixa gerado pelas operações dos investimentos	(3.314.315,05)	506.729,87
Investimentos	3.257.817,43	(286.981,01)
Aquisição do imobilizado	-	(120.000,00)
(=) Caixa gerado pelos investimentos dos financiamentos	3.257.817,43	(406.981,01)
Aumento de capital social	36.506,00	-
(=) Caixa gerado pelos financiamentos	36.506,00	-
(=) Aumento/diminuição das disponibilidades	(19.991,62)	99.748,86
Disponibilidades - início do exercício	100.424,38	675,52
Disponibilidades - fim do exercício	80.432,76	100.424,38

GUILHERME ECHEZARRETA COUTINHO BALDOTTO

Diretor

CPF(MF) 123.073.467-83

WANTUIL COSTA

Téc. Contabilidade CRC-ES 6444

CPF (MF) 658.202.667-49